

УТВЕРЖДЕНО

решением комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов в государственной жилищной инспекции Новосибирской области  
(протокол от 04.06.2013, № 1)

Карта коррупционных рисков,

возникающих при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами государственной жилищной инспекцией Новосибирской области

№	Полномочия, реализация которых связана с коррупционно-опасными рисками	Наименование структурного подразделения	Наименование должности	Типовые ситуации	Степень риска (низкая, средняя, высокая)	Меры по минимизации (устранению) коррупционного риска
1	Принятие решения о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия	отдел технического надзора и лицензионного контроля в городе Новосибирске; отдел технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области; отдел лицензирования; отдел надзора в сфере платежей за жилищно-коммунальные услуги	заместитель начальника инспекции, начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший государственный инспектор	5 немотивированное принятие решения о проведении (об отказе в проведении) контрольного (надзорного) мероприятия; невыполнение мероприятий по установлению личности, подтверждению достоверности фактов; изложение	6 низкая	7 предварительное рассмотрение обращения и подготовка резолюции с рекомендуемым решением отделом профилактики правонарушений и ИОГК(Н); согласование мотивированного представления заместителем начальника отдела и начальником отдела; выборочный анализ материалов контрольного (надзорного) мероприятия отделом нормативно-правового обеспечения и судебной работы при несовпадении

	<p>рекомендующей резолюции с итоговым решением</p>			
<p>2</p> <p>Проведение контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием с контролируемым лицом</p>	<p>отдел технического надзора и лицензионного контроля в городе Новосибирске; отдел технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области; отдел лицензирования; отдел надзора в сфере платежей за жилищно-коммунальные услуги</p>	<p>начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший государственный инспектор</p>	<p>в случае обнаружения нарушения действующего законодательства в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия, инспектору во избежание составления акта о выявленном нарушении, лицо, допустившее нарушение, предлагает инспектору денежное вознаграждение или подарок</p>	<p>высокая</p>
<p>3</p> <p>Формирование плана плановых проверок</p>	<p>отдел профилактики правонарушений и ИОГК(Н)</p>	<p>главный государственный инспектор, консультант-юрист</p>	<p>необоснованное включение (не включение) субъекта контроля в проект плана плановых проверок</p>	<p>низкая</p>
		<p>разъяснения гражданским служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений; размещение результатов контрольных (надзорных) мероприятий в ЕРКНМ и ГИС ЖСХ; согласование актов о результатах контрольных (надзорных) мероприятий заместителями руководителей структурных подразделений (отделов); проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (при возможности)</p> <p>применение риск-ориентированного подхода; автоматизация процессов формирования плана плановых проверок в ведомственной информационной системе «Инспектирование жилищного фонда»</p>		

4	Внесение изменений в реестр лицензий предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	отдел лицензирования	начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший государственный инспектор	предоставление лицензиату сведений о дате проведения собрания по вопросам выбора иной управляющей организации при поступлении в инспекцию заявления о внесении изменений в реестр лицензий и копии протокола общего собрания собственников	высокая	разъяснения гражданам служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений; сокращение нормативных сроков рассмотрения заявлений о внесении изменений в реестр лицензий; дополнительный контроль начальника отдела при поступлении заявлений на внесение изменений в реестр лицензий по многоквартирному дому, находящемуся в управлении иного лицензиата
5	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	отдел лицензирования	начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший государственный инспектор	загитывание процедуры выдачи лицензии; предъявление новых (необоснованных) требований при проведении процедуры лицензирования, истребование документов и сведений, представленные которых не предусмотрено нормативными правовыми актами; намеренное неосуществление	низкая	разъяснения гражданам служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений; установление сокращенных сроков рассмотрения заявлений лицензиатов /соискателей лицензий; установление закрытого перечня требований и документов, предоставляемых лицензиатом /

				<p>запроса о наличии судимости, наличии квалификации должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) лицензиата /соискателя лицензии</p>	<p>соискателем лицензии</p>	
6	<p>Уведомление ОМС о непогашении задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, размещенных на</p>	<p>отдел технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области</p>	<p>начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший</p>	<p>не передача сведений в орган местного самоуправления непогашенной задолженности более 50% по специальному</p>	<p>низкая</p>	<p>автоматизация отслеживания доли задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт в ведомственной информационной системе «Инспектирование жилищного фонда»</p>

	специальных счетах		государственный инспектор	счету для принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора		
7	Возбуждение дел об административных правонарушениях	отдел технического надзора и лицензионного контроля в городе Новосибирске; отдел технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области; отдел лицензирования; отдел надзора в сфере платежей за жилищно-коммунальные услуги; отдел нормативно-правового обеспечения и судебной работы	начальник отдела, заместитель начальника отдела, главный государственный инспектор, старший государственный инспектор, консультант	в случае обнаружения нарушения действующего законодательства сотруднику инспекции во избежание составления протокола об административном правонарушении либо допустившее нарушение, предлагает денежное вознаграждение или подарок	средняя	разъяснения гражданам служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений; автоматизация процессов в ведомственной информационной системе «Инспектирование жилищного фонда» (при наличии нарушения действующего законодательства, отраженного в акте о результатах контрольного (надзорного) мероприятия, система сигнализирует ответственному должностному лицу, его непосредственному руководителю, курирующему заместителю начальника инспекции о необходимости возбуждения дела об административном правонарушении либо составлении определения об отказе в возбуждении)
8	Передача в суд материалов для рассмотрения дел об	отдел технического надзора и лицензионного контроля в городе	начальник отдела, заместитель начальника отдела,	во избежание привлечения к административной	средняя	разъяснения гражданам служащим обязанности незамедлительно сообщить

	<p>административных правонарушений в случаях, предусмотренных КоАП РФ</p>	<p>Новосибирске; отдел технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области; отдел лицензирования; отдел надзора в сфере платежей за жилищно-коммунальные услуги; отдел нормативно-правового обеспечения и судебной работы</p>	<p>главный государственный инспектор, старший государственный инспектор, консультант-юрист</p>	<p>ответственности должностному лицу инспекции предлагают не передавать материалы в суд (либо передать материалы в срок, исключающий привлечение к ответственности) за определенную денежную сумму или подарок;</p>	<p>представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений; автоматизация уведомлений ответственному должностному лицу, его непосредственному руководителю в ведомственной информационной системе «Инспектирование жилищного фонда» о необходимости внесения сведений об отправке дел об административных правонарушениях в суд</p>
9	<p>Подготовка проектов нормативных правовых актов</p>	<p>отдел нормативно-правового обеспечения и судебной работы</p>	<p>начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультант-юрист</p>	<p>внесение в проект нормативного правового акта избыточных требований или функций, необоснованных преимуществ отдельным субъектам</p>	<p>проведение независимой антикоррупционной экспертизы; размещение проектов нормативных правовых актов на официальном сайте инспекции и в государственной информационной системе «Электронная демократия НСО»</p>
10	<p>Представление интересов инспекции в суде по доверенности</p>	<p>отдел нормативно-правового обеспечения и судебной работы</p>	<p>заместитель начальника инспекции, начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультант-юрист</p>	<p>вторая сторона судебного процесса предлагает представителю инспекции за определенную денежную сумму или подарок отказать от исковых требований (требований заявителя), признать иски</p>	<p>информирование начальника отдела, заместителя начальника инспекции, курирующего правовое направление деятельности, начальника инспекции о ходе судебных дел, коллегальная выработка позиции по судебным делам; разъяснение гражданам служащим обязанности незамедлительно сообщить</p>

				требования (требования заявителя) или заключить мировое соглашение в ущерб интересам инспекции		представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения; мер ответственности за совершение коррупционных правонарушений
--	--	--	--	--	--	---