

«О размещении в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства отчета о деятельности по управлению многоквартирным домом за предыдущий год»

Частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации установлена обязанность управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива в течение первого квартала текущего года представить собственникам помещений отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом за предыдущий год, и разместить такой отчет в ГИС ЖКХ.

Приказом Минстроя России от 20 ноября 2025 г. N 728/пр утвержден перечень сведений, обязательных для отражения в отчете о деятельности по управлению многоквартирным домом, и формы такого отчета. Приказ вступил в силу с 01.03.2026.

По данным Минстроя России, в настоящее время в системе ГИС ЖКХ размещено порядка 71 % отчетов о деятельности по управлению многоквартирным домом за предыдущий год.

Согласно выгрузке данных из ГИС ЖКХ, по состоянию на 22.05.2026 в Новосибирской области по 458 организациям не размещены, либо размещены отчеты о деятельности по управлению многоквартирным домом за предыдущий год.

Во исполнение поручения Минстроя России, лицам, ответственным за управление многоквартирными домами, необходимо **в срок до 29.05.2026** обеспечить размещение вышеуказанного отчета в ГИС ЖКХ по каждому дому.

Перечень 458 организаций, необеспечивших размещение отчетов в ГИС ЖКХ прилагается.

В случае неразмещения информации инспекцией будут приняты меры по проведению внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в целях пресечения и устранения нарушений.

Приложение: перечень организаций, необеспечивших размещение отчетов в ГИС ЖКХ

Заместитель начальника инспекции

Е.А. Мельников

