

КОМИССИЯ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,
тел.: (383) 227-00-15 E-mail: zau@nso.ru

ПРОТОКОЛ

заочного заседания комиссии по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории Новосибирской области, образованной
в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от
30.04.2025 № 93 (далее – Лицензионная комиссия)

Новосибирск

14 мая 2026 года

№ 8

Приняли участие в голосовании:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Бобков Сергей
Александрович | – генеральный директор Ассоциации профессиональных строителей Сибири; |
| Тыртышный Антон
Григорьевич | – заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам; |
| Щербаков Алексей
Николаевич | – заместитель руководителя Ассоциации строительных организаций Новосибирской области; |
| Терентьев Николай
Леонидович | – глава Каргатского района Новосибирской области; |
| Аверьяскин Сергей
Геннадьевич | – исполнительный директор Ассоциации «ЖКХ.Контроль-Новосибирск». |
| Устинов Сергей
Анатольевич | директор филиала Ассоциации «Объединение ГрадСтройПроект» в городе Новосибирске; заместитель председателя лицензионной комиссии; |
| Яковлев Дмитрий
Леонидович | – заместитель министра жилищнокоммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, председатель лицензионной комиссии. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «УК ОПТИМУМ СЕРВИС СИБИРЬ» (ИНН 2222914841); ООО УК «ЛЕТО» (ИНН 5406853880); ООО УК «МАГИЯ» (ИНН 5405511436).

Информация о мотивированном предложении ГЖИ НСО по вопросу повестки направлена 12.05.2026 на электронные почты членов Лицензионной комиссии.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вопрос Повестки заседания Лицензионной комиссии в части принятия решений:

	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить V):
1.	О предоставлении лицензии управляющей организации на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами: ООО «УК ОПТИМУМ СЕРВИС СИБИРЬ» ИНН 2222914841	ЗА____7 ПРОТИВ____0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
2.	О предоставлении лицензии управляющей организации на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами: ООО УК «ЛЕТО» ИНН 5406853880	ЗА____7 ПРОТИВ____0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
3.	О предоставлении лицензии управляющей организации на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами: ООО УК «МАГИЯ» ИНН 5405511436	ЗА____7 ПРОТИВ____0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0

Ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и внутренние документы Лицензионной комиссии, которыми руководствовалась Лицензионная комиссия при принятии решений:

Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации».

Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Постановление Губернатора Новосибирской области от 30.04.2025 № 93 «О лицензионной комиссии для обеспечения деятельности государственной жилищной инспекции Новосибирской области по лицензированию деятельности

по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

Название УК	Решение об отказе или в предоставлении лицензии
ООО «УК ОПТИМУМ СЕРВИС СИБИРЬ» ИНН 2222914841	Предоставить
ООО УК «ЛЕТО» ИНН 5406853880	Предоставить
ООО УК «МАГИЯ» ИНН 5405511436	Предоставить

Председательствующий

Д.Л. Яковлев

Секретарь

А.Ю. Зорькина