

Вопрос № 1 «О предоставлении владельцами специальных счетов отчетности о начисленных и поступивших денежных средствах фонда капитального ремонта за 3 квартал 2025 года»

В целях соблюдения обязательных требований, владельцам специальных счетов необходимо предоставить в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области в срок до 20.10.2025 сведения, установленные ч. 3 ст. 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 2-3 ч. 2 ст. 5 Закона от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» следующими способами:

1. В электронной форме через интегрированную информационно-аналитическую систему «Акцент», расположенную на сайте <https://gji-lk.nso.ru/login>.
2. Посредством системы ГИС ЖКХ.
3. Посредством направления сведений почтовым отправлением Почтой России на юридический адрес ГЖИ НСО: 630007, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 18.
4. Нарочно по месту нахождения ГЖИ НСО по адресу г. Новосибирск, Красный проспект, д. 25, каб. 316.

Обращаем Ваше внимание, что с 01.07.2025 изменился электронный адрес сайта для подачи сведений в электронной форме (новый адрес - <https://gji-lk.nso.ru/login>).

Авторизация на сайте происходит через Единую систему идентификации и аутентификации (ЕСИА) от имени юридического лица (личный кабинет организации). Выданные ранее логин и пароль перестают действовать.

При возникновении технических проблем, а также по вопросам заполнения отчетов в разделе «Сведения о взносах» обращаться по телефону:

☎ +7 383 227 05 41

☎ +7 383 222 01 50

☎ +7 383 222 15 95

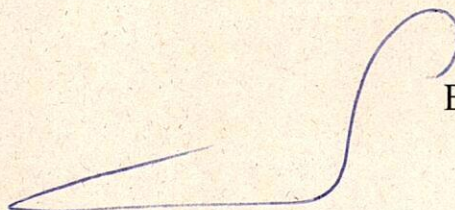
За непредставление сведений в установленный срок, а также представление сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде предусмотрена административная ответственность по статье 19.7 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (сумма штрафа на юридическое лицо составляет от трех тысяч до пяти тысяч рублей).

Одновременно, положениями подпункта 11.1.2 пункта 11 раздела 11 Приказа Минстроя России № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» установлено требование для владельцев специальных счетов – ежеквартально не позднее 11 рабочих дней

после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом, размещать на официальном сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства информацию о совершенных операциях по списанию и зачислению денежных средств по каждому специальному счету, который открыт в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таком счете.

Заместитель начальника инспекции

Е.А. Мельников



Т.И. Петрова
222-15-95

