

2. «О проведенных контрольных (надзорных) и профилактических мероприятиях за период с 31.03.2025 по 04.04.2025»

За прошедший период в инспекцию поступило 674 обращения гражданина, в том числе 138 посредством Платформы обратной связи «Решаем вместе». Наибольшее количество вопросов, указанных в обращениях касались:

- ответов УО на запросы, размещение информации в ГИС ЖКЖ;
- перерасчета за некачественные услуги;
- содержания общедомового имущества.

В отчетный период проведено 32 контрольных (надзорных) мероприятия, из которых: 13 выездных проверок, 5 документарных проверок, 12 мероприятий по наблюдению, 2 инспекционных визита.

В ходе контрольных (надзорных) мероприятий выявлено 35 нарушений обязательных (лицензионных) требований, в том числе:

- 19 - содержание общедомового имущества (фасад, инженерные коммуникации, подвал);
- 11 - несвоевременное размещение сведений в ГИС ЖКХ (в том числе ответов на обращения граждан, приложений к протоколам ОСС).

По результатам проведенных мероприятий инспекцией выдано 15 предписаний, 3 предостережения.

<i>Кол-во обращений</i>	<i>Кол-во КНМ</i>	<i>Кол-во нарушений</i>	<i>Выдано предписаний</i>	<i>Составлено протоколов</i>	<i>Объявлено предостережений</i>	<i>Предъявлено штрафных санкций (тыс.руб)</i>
674	32	35	15	22	3	500,5

Обращаем внимание, что инспекцией в целях снижения административной нагрузки на контролируемые лица посредством ГИС ЖКХ направляются информационные сообщения для принятия мер оперативного реагирования по обращениям граждан.

Управляющие организации могут обратиться в инспекцию за разъяснениями законодательства на консультационную линию (график и контакты <https://gji.nso.ru/page/442>), с предложением о предоставлении разъяснений по интересующему вопросу в рамках мероприятий по консультированию о необходимости проведения профилактического визита, направив запрос любым удобным способом, в том числе посредством ЕПГУ. Ссылки (QR-коды) для подачи заявлений размещены на сайте инспекции в разделе «Информация для управляющих организаций»: <https://gji.nso.ru/page/2199>.

Заместитель начальника инспекции

Кичигина Е.И.
т. 303-44-79

Н.И. Чернышова