

3. «О проведенных контрольных (надзорных) и профилактических мероприятиях за период с 03.03.2025 по 07.03.2025»

За прошедший период в инспекцию поступило 759 обращений граждан, в том числе 104 посредством Платформы обратной связи «Решаем вместе». Наибольшее количество вопросов, указанных в обращениях касались:

- начислений за жилищно-коммунальные услуги;
- размещения информации в ГИС ЖКХ;
- содержания общедомового имущества: ремонта кровли, инженерных коммуникаций.

В отчетный период проведено 58 контрольных (надзорных) мероприятий, из которых: 29 документарных проверок, 6 инспекционных визитов, 12 выездных проверок, 11 мероприятий по наблюдению.

В ходе контрольных (надзорных) мероприятий выявлено 43 нарушения обязательных (лицензионных) требований, в том числе:

- 18 - несвоевременное размещение сведений в ГИС ЖКХ (в том числе ответов на обращения граждан, приложений к протоколам ОСС);
- 13 – начисления за жилищно-коммунальные услуги;
- 6 – содержание общедомового имущества (фасад, инженерные коммуникации, придомовая территория).

По результатам проведенных мероприятий инспекцией выдано 24 предписания, 3 предостережения.

<i>Кол-во обращений</i>	<i>Кол-во КНМ</i>	<i>Кол-во нарушений</i>	<i>Выдано предписаний</i>	<i>Составлено протоколов</i>	<i>Объявлено предостережений</i>	<i>Предъявлено штрафных санкций (тыс.руб)</i>
759	58	43	24	16	3	70

Обращаем внимание, что инспекцией в целях снижения административной нагрузки на контролируемые лица посредством ГИС ЖКХ направляются информационные сообщения для принятия мер оперативного реагирования по обращениям граждан.

Управляющие организации могут обратиться в инспекцию за разъяснениями законодательства на консультационную линию (график и контакты <https://gji.nso.ru/page/442>), с предложением о предоставлении разъяснений по интересующему вопросу в рамках мероприятий по информированию, о необходимости проведения профилактического визита, направив запрос любым удобным способом, в том числе посредством ЕПГУ.

Заместитель начальника инспекции



Н.И. Чернышова

Кичигина Е.И.
т. 303-44-79

