

2. «О проведенных контрольных (надзорных) и профилактических мероприятиях за период с 24.02.2025 по 28.02.2025»

За прошедший период в инспекцию поступило 783 обращения гражданина, в том числе 101 посредством Платформы обратной связи «Решаем вместе». Наибольшее количество вопросов, указанных в обращениях касались:

- начислений за жилищно-коммунальные услуги;
- содержания инженерных коммуникаций;
- уборки придомовой территории;
- деятельности УК, использования общего имущества;
- порядка проведения, признания незаконным ОСС.

В отчетный период проведено 71 контрольное (надзорное) мероприятие, из которых: 40 документарных проверок, 3 инспекционных визита, 11 выездных проверок, 16 мероприятий по наблюдению, 1 выездное обследование.

В ходе контрольных (надзорных) мероприятий выявлено 58 нарушений обязательных (лицензионных) требований, в том числе:

- 23 - несвоевременное размещение сведений в ГИС ЖКХ (в том числе ответов на обращения граждан, приложений к протоколам ОСС);
- 10 – содержание общедомового имущества (кровля, фасад, придомовая территория);
- 9 – начисления за жилищно-коммунальные услуги;
- 4 – предоставление коммунальных услуг (ГВС, вывоз ТКО).

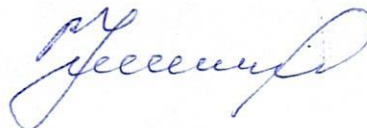
По результатам проведенных мероприятий инспекцией выдано 30 предписаний, 4 предостережения.

<i>Кол-во обращений</i>	<i>Кол-во КНМ</i>	<i>Кол-во нарушений</i>	<i>Выдано предписаний</i>	<i>Составлено протоколов</i>	<i>Объявлено предостережений</i>	<i>Предъявлено штрафных санкций (тыс.руб)</i>
783	71	58	30	19	4	31

Обращаем внимание, что инспекцией в целях снижения административной нагрузки на контролируемые лица посредством ГИС ЖКХ направляются информационные сообщения для принятия мер оперативного реагирования по обращениям граждан.

Управляющие организации могут обратиться в инспекцию за разъяснениями законодательства на консультационную линию (график и контакты <https://gji.nso.ru/page/442>), с предложением о предоставлении разъяснений по интересующему вопросу в рамках мероприятий по информированию, о необходимости проведения профилактического визита, направив запрос любым удобным способом, в том числе посредством ЕПГУ.

Заместитель начальника инспекции



В.В. Юнусов