

2. «О проведенных контрольных (надзорных) и профилактических мероприятиях за период с 10.02.2025 по 14.02.2025»

За прошедший период в инспекцию поступило 1139 обращений граждан, в том числе 118 посредством Платформы обратной связи «Решаем вместе». Наибольшее количество вопросов, указанных в обращениях касались:

- начислений за жилищно-коммунальные услуги;
- предоставления коммунальной услуги по теплоснабжению и ГВС;
- содержания инженерных коммуникаций;
- уборки придомовой территории.

В отчетный период проведено 59 контрольных (надзорных) мероприятий, из них: 26 документарных проверок, 2 инспекционных визита, 21 выездная проверка, 9 мероприятий по наблюдению, 1 выездное обследование.

В ходе контрольных (надзорных) мероприятий выявлено 42 нарушения обязательных (лицензионных) требований, в том числе:

- 17 - несвоевременное размещение сведений в ГИС ЖКХ (в том числе ответов на обращения граждан, приложений к протоколам ОСС);
- 10 - перепланировка жилого помещения;
- 5 – содержание общедомового имущества (кровля, фасад, придомовая территория);

По результатам проведенных мероприятий инспекцией выдано 23 предписания, 2 предостережения.

<i>Кол-во обращений</i>	<i>Кол-во КНМ</i>	<i>Кол-во нарушений</i>	<i>Выдано предписаний</i>	<i>Составлено протоколов</i>	<i>Объявлено предостережений</i>	<i>Предъявлено штрафных санкций (тыс.руб)</i>
1139	59	42	23	27	2	280

Обращаем внимание, что инспекцией в целях снижения административной нагрузки на контролируемые лица посредством ГИС ЖКХ направляются информационные сообщения для принятия мер оперативного реагирования по обращениям граждан.

Управляющие организации могут обратиться в инспекцию за разъяснениями законодательства на консультационную линию (график и контакты <https://gji.nso.ru/page/442>), с предложением о предоставлении разъяснений по интересующему вопросу в рамках мероприятий по информированию, о необходимости проведения профилактического визита, направив запрос любым удобным способом, в том числе посредством ЕПГУ.

Заместитель начальника инспекции



Н.И. Чернышова

