

Вопрос № 4. Об ответственности управляющих организаций за уборку снега и льда во дворах и с крыш домов

Государственная жилищная инспекция Новосибирской области обращает внимание управляющих организаций, что на территориях многоквартирных домов участились случаи падения граждан и получения травм.

В связи с переменчивыми погодными условиями на территориях многоквартирных домов, особенно на входных группах, образуется скользкость, что способствует созданию условий, угрожающих здоровью граждан. А также возрастает риск падения с кровель жилых домов и козырьков над балконами квартир снега и льда на людей.

На сегодняшний день уже произошли случаи падения граждан и получения травм на территориях многоквартирных домов по адресам:

- в городе Новосибирске: ул. Большевистская, д. 120, ул. Восход, д. 7, ул. Высоцкого, д. 45, ул. Гоголя, д. 31А, ул. Дачная, д. 42, ул. Коммунистическая, д. 42, ул. Крылова д. 45, ул. Мясниковой, д. 26, ул. Петухова, д. 18, ул. Писарева, д. 52, ул. Революции, д. 7, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 40, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 82, ул. Станционная, д. 10, ул. Степная, д. 36, ул. Столетова, д. 21/2;
- в Новосибирской области: Искитимский район, р. п. Линево, ул. Мира д. 24, ст. Евсино, ул. Мира, д. 4, Карасукский район, г. Карасук, ул. Ленина, д. 186, ул. Транспортная, д. 2, Новосибирский район, село Новолуговое, ул. Андреева, д. 1.

Для того чтобы уберечь людей от травм и гибели, управляющие организации обязаны проводить обработку тротуаров и лестниц пескосоляной смесью, организовывать работы по уборке и расчистке крыш домов, прилегающих к проезжей и пешеходной части от снега, наледи и сосулек.

Невыполнение требований, предъявляемых к содержанию придомовых территорий и крыш домов могут быть расценены как нарушения обязательных и лицензионных требований и повлечь за собой административную ответственность.

Гололёдные травмы (с 9.12 по 16.12) 19 травм

№	Дата	Адрес	Примечания
1	10.12.2024	Крылова д.45	
2	11.12.2024	Дачная, 42	Ушиб мягких тканей левого коленного сустава
3	12.12.2024	около своего дома	
4	12.12.2024	Возле подъезда	Перелом лучевой кости справа
5	12.12.2024	Столетова 21/2	
6	13.12.2024	У подъезда Сибиряков Гвардейцев 40	Ушиб плечевого сустава
7	13.12.2024	Карасук, Транспортная, 2	Перелом
8	13.12.2024	Карасук, Ленина, 186	Ушиб и кровоподтек
9	13.12.2024	Коммунистическая 42	
10	13.12.2024	Революции д.7	
11	14.12.2024	У подъезда Сибиряков Гвардейцев 82	Перелом 9,10,11 ребра Женщина 1975(49)
12	14.12.2024	Мясниковой 26	
13	14.12.2024	Писарева 52	
14	14.12.2024	Гоголя д.31А	
15	15.12.2024	Восход 7	
16	16.12.2024	ст. Евсино Мира 4-55	упал у около подъезда своего дома.
17	16.12.2024	рп. Линево Мира 24-42	упала около 2 подъезда рп. Линево Мира 24
18	16.12.2024	Около дома Ковалерийская (№ дома не помнит)	Закрытый перелом анатомической шейки и б/бугорка правой плечевой кости со смещением.
19	16.12.2024	Большевитская д.120	