

Вопрос № 1 «Об обязанности размещения в ГИС ЖКХ сведений о выполненных работах по капитальному ремонту (акты выполненных работ)»

Новосибирская область с 2023 года является участником пилотного проекта по популяризации мобильного приложения «Госуслуги.Дом».

Обращаем Ваше внимание на необходимость достижения Новосибирской областью целевых показателей по размещению информации в ГИС ЖКХ.

Показатель размещения сведений о выполненных работах по капитальному ремонту многоквартирных домов влияет на сводный рейтинг Новосибирской области.

Инспекцией проводятся мероприятия по контролю за исполнением требований к размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации, в том числе о выполненных работах по капитальному ремонту по каждому объекту жилищного фонда.

Несоблюдение вышеуказанных требований к размещению информации в ГИС ЖКХ образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

За истекший период 2024 года должностными лицами Инспекции составлено 192 протокола об административных правонарушениях по фактам нарушения сроков размещения информации в ГИС ЖКХ.

Размещение сведений о об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах регламентировано п. 11.1.4.9. Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Заместитель начальника инспекции

Е.А. Мельников

