

Вопрос №1 «О необходимости внесения в ГИС ЖКХ признака учета показаний ИПУ при размещении платежных документов при наличии индивидуальных приборов учета»

За истекший период 2024 года должностными лицами Инспекции составлено 182 протокола об административных правонарушениях по фактам нарушения сроков размещения информации в ГИС ЖКХ.

С 2023 года Новосибирская область участвует в пилотном проекте по внедрению и популяризации мобильного приложения ГИС ЖКХ «Госуслуги. ДОМ».

На 2024 год целевой уровень показателя: комплексный рейтинг по размещению информации по показаниям индивидуальных приборов учета (далее – ИПУ) в ГИС ЖКХ установлен 85%. В настоящий момент показатель ниже установленного, что зачастую связано с отсутствием признака «по показаниям ИПУ» в платежных документах, а именно исполнителем коммунальной услуги в платежном документе учитываются показания ИПУ при расчетах размера платы за коммунальную услугу, но не проставлен способ определения объема, который учитывается при расчетах.

Инструкция по размещению в ГИС ЖКХ отметки об учете показаний ИПУ в платежных документах при расчете размера платы за коммунальные услуги посредством интеграции с ГИС ЖКХ, а также при размещении сведений посредством шаблонов, прилагается.

Информация о приборах учета, используемых для определения объема ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, и об использовании показаний этих приборов при расчете стоимости таких услуг подлежит размещению в сроки, предусмотренные п. 3 главы 9 Приказа Министра России от 07.02.2024 №79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

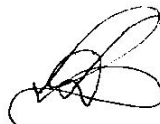
В случае неисполнения обязанности по размещению информации, либо размещение недостоверной информации, либо размещение информации не в полном объеме в ГИС ЖКХ образуется состав административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Дополнительно сообщаю, в случае, если выгрузка информации осуществляется с использованием автоматизированной системы, которая не предусматривает добавление информации о способе определения объемов коммунальной услуги, для корректного размещения информации необходима доработка системы.

Приложение: на 1 л в 1 экз.

Заместитель начальника инспекции

Шникина А.В. 303-44-59



Д.А. Дерябина