

## 1. Об изменениях с 1 сентября 2024 состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ

С 1 сентября 2024 года устанавливаются новые состав, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ информации:

утрачивает силу	вступает в силу
<b>приказ</b> Министерства связи и массовых коммуникаций РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 февраля 2016 № 74/114/пр "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"	<b>приказ</b> Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 7 февраля 2024 № 79/пр "Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"

В главе 11 приказа от 7 февраля 2024 г. №79/пр доступна информация, подлежащая размещению в ГИС ЖКХ управляющими организациями, ТСЖ, кооперативами.

Следует выделить основные изменения, на которые необходимо обратить внимание организациям, осуществляющим деятельность по управлению МКД, при размещении информации в системе:

- в п.п. 1.21.1.1.2, 1.21.1.2.2, 1.21.2.1.2, 18.4.1.1.2 раздела 11 приказа от 7 февраля 2024 г. №79/пр установлена необходимость указания СНИЛС. Ранее информация о СНИЛС размещалась только при наличии;

- установлена обязанность указания срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (п. 1.24.3);

- при размещении информации о перечне работ и услуг, выполняемых по содержанию и текущему ремонту МКД, установлена необходимость указания порядка расчета стоимости (п. 3.3.2);

- сведения об ОДПУ с 1 сентября 2024 должны вноситься в ГИС ЖКХ не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором появились или изменились соответствующие сведения (до 1 сентября 2024 - в течение

недели). Аналогичный срок установлен для ввода сведения об ИПУ, в том числе об отказе в допуске к нему. (п.п. 5.1.2, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4);

- установлена обязанность внесения даты очередной поверки ИПУ в жилых, нежилых помещениях МКД (п. 5.2.2.8).

Приказ от 7 февраля 2024 г. №79/пр действует до 1 сентября 2030 и доступен по ссылке:

<http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202403010004>

И.о. начальника инспекции



Н.И. Чернышова