

Вопрос №3: «Об участии ГЖИ НСО в совещаниях с председателями ТСЖ в районах города Новосибирска»

Согласно [Приказа](#) Минкомсвязи России №74, Минстроя России №114/пр от 29.02.2016 разделом 10 регламентируется деятельность лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами товариществами собственников жилья (далее – ТСЖ), по размещению состава, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

За последние три недели ГЖИ НСО провела встречи в Дзержинском, Железнодорожном, Заельцовском, Калининском, Кировском, Ленинском, Первомайском, Советском и Центральном районах города Новосибирска с председателями ТСЖ в многоквартирных домах по вопросу соблюдения обязательных требований, установленных для товариществ собственников жилья к раскрытию информации в [ГИС ЖКХ](#).

Всего на рабочих встречах присутствовало председателей 227-ми ТСЖ.

В ходе совещания рассмотрели вопросы: об обязанностях ТСЖ и управляющих организаций размещать в ГИС ЖКХ кадастровые номера жилых и нежилых помещений, что упрощает их деятельность, а за неисполнение этих обязанностей грозит административная ответственность; о необходимости по размещению информации об уставе товарищества и объекте жилого фонда; по платежным реквизитам; о приборах учета; проведения электронного голосования в ГИС ЖКХ.

Отметили, что собственники МКД активно пользуются ГИС ЖКХ, вносят показания счетчиков, производят оплату и взаимодействуют с участниками жилищных отношений посредством системы, т.е. направляют обращения в управляющие организации, ТСЖ, ГЖИ НСО и мэрию города Новосибирска.

Также обсудили участие Новосибирской области с 2023 года в федеральном проекте по популяризации мобильного приложения «[Госуслуги. Дом](#)».

С информацией можно ознакомиться по ссылке - <http://gji.nso.ru/news/3534>.

Заместитель начальника инспекции

 В.В. Юнусов

М.Ю. Харлашкина
227-57-61

