

**Вопрос №3: О проведении инспекцией профилактических мероприятий по факту произведения перерасчета за предоставление услуги по отоплению ненадлежащего качества**

В связи с аварией на тепловых сетях в зоне обслуживания ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3, предоставлением в период устранения аварий коммунальной услуги по отоплению ненадлежащего качества для исполнителей коммунальной услуги, наступила обязанность по производству перерасчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению.

Перерасчет должен быть произведен в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

При мониторинге ГИС ЖКХ установлено, что перерасчет проведен исполнителями коммунальной услуги не в полном объеме, информация о размере платы за отопление размещена в ГИС ЖКХ не всеми исполнителями.

При анализе причин неразмещения в ГИС ЖКХ информации о размере платы установлено, что у поставщиков информации возникают технические сложности, связанные с исполнением обязательств по раскрытию информации в ГИС ЖКХ.

Для информирования поднадзорных субъектов о порядке раскрытия информации в ГИС ЖКХ инспекцией принято решение о проведении в отношении управляющих организаций, являющихся исполнителями коммунальной услуги по отоплению профилактического визита 21.02.2024 посредством ВКС.

Проведении рабочих совещаний с председателями ТСЖ, ТСН, ЖСК в администрациях районов города Новосибирска.

Уточнить план указанных выше мероприятий возможно в администрации соответствующего района города Новосибирска.

Заместитель начальника инспекции



Д.А. Дерябина