

Вопрос № 2. О необходимости внесения сведений об индивидуальных приборах учёта в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства управляющими и ресурсоснабжающими организациями

Требования к размещению информации о договорах управления многоквартирными домами, а также договоров поставки коммунальных ресурсов в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) установлено Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Состав, сроки и периодичность размещения информации в ГИС ЖКХ определены Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Приказ).

В соответствии с пунктом 3 раздела 8 и пунктом 5 раздела 10 Приказа информация о приборах учета, используемых для определения объема ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома (домовладения), а также объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, и об использовании показаний этих приборов при расчете стоимости таких услуг размещается в ГИС ЖКХ не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета.

Сведения об исправности или неисправности прибора учета либо о снятии на поверку прибора учета размещается в ГИС ЖКХ не позднее 2 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса.

Учитывая вышеизложенное, в целях реализации полномочий, установленных ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» государственная жилищная инспекция Новосибирской области в рамках осуществления информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, сообщает о неукоснительном соблюдении требований по своевременному размещению информации об общедомовых и индивидуальных приборах учёта энергоресурсов в ГИС ЖКХ.

Административная ответственность за неразмещение информации, размещение информации не в полном объеме или размещение недостоверной информации в ГИС ЖКХ установлена частью 2 статьи 13.19.2 КоАП РФ.

Заместитель начальника инспекции



Е. А. Мельников

