

Вопрос № 1: О необходимости контроля за сроками действия лицензий на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области

В соответствии с положением части 4 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами предоставляется сроком на пять лет.

Порядок продления срока действия лицензии установлен Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации 28.10.2014 № 1110 (далее – Положение о лицензировании), согласно которому, заявление о продлении срока действия лицензии подается в лицензирующий орган **не ранее 60 рабочих дней и не позднее 45 рабочих дней до дня истечения срока действия лицензии.**

Решение о продлении срока действия лицензии принимается лицензирующим органом при условии, что в результате проверки лицензиата установлено соблюдение срока подачи заявления о продлении срока действия лицензии, его соответствие лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также отсутствие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «д» пункта 4(1) Положения о лицензировании, и неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения указанной проверки.

Для направления заявления в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области посредством портала госуслуг возможно воспользоваться ссылкой <https://www.gosuslugi.ru/600155/1/form>.

Ознакомиться с информацией о лицензиатах, у которых истекает срок действия лицензий возможно в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Заместитель начальника инспекции



Д.А. Дерябина

Зырянов Д.В.
203-52-01