

Вопрос № 2: Информирование о порядке и сроках направления в орган государственного жилищного надзора управляющими организациями, правлениями товарищества собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами, подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений.

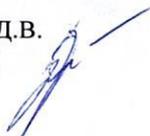
Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, а при непосредственном способе управления многоквартирным домом в орган государственного жилищного надзора не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива в течение пяти дней с момента получения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений обязаны в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направить подлинники указанных решений и протокола, в том числе с использованием системы, в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

За непредставление или несвоевременное представление в орган государственного жилищного надзора подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предусмотрена административная ответственность по статье 19.7. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ в виде предупреждения или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей.

Заместитель начальника инспекции

Зырянов Д.В.
203-52-01



Н.И. Чернышова