

Вопрос № 1: О результатах работы по продлению сроков действия лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

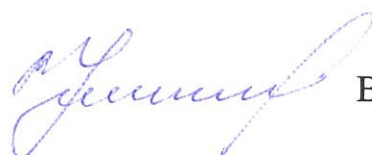
ГЖИ НСО рассмотрено 221 заявление о продлении срока действия лицензии от лицензиатов, в управлении которых находится 8400 многоквартирных домов.

По результатам рассмотрения заявлений приняты решения о продлении срока действия 203 лицензий. Отказано в продлении срока действия лицензии 18 лицензиатам, в связи с несоблюдением условий продления срока действия лицензий, установленных Постановлением Правительства РФ № 1110. В управлении у указанных лицензиатов находится 232 многоквартирных дома. Многоквартирные дома расположены в г. Новосибирске, г. Искитиме, Коченевском, Чановском, Краснозерском, Новосибирском районах.

Кроме того, от 6 лицензиатов заявления о продлении срока действия лицензии не поступили. В управлении у указанных лицензиатов находится 82 многоквартирных дома. Многоквартирные дома расположены в Ордынском, Сузунском, Барабинском, Новосибирском районах.

Дополнительно сообщаю, что согласно Федеральному закону от 21.11.2022 № 469-ФЗ «О внесении изменений в статью 201 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 5 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» срок действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами применяется к ранее выданным лицензиям и исчисляется с 01.06.2018 (до внесения изменений в ЖК РФ с 11.01.2018), указанная норма распространяется на правоотношения, возникшие с 11.10.2022.

Заместитель начальника инспекции

 В.В. Юнусов

Дерябина Д.А.
2035201
