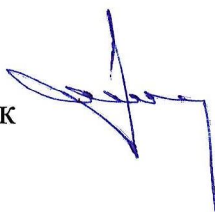


СОГЛАСОВАНО:

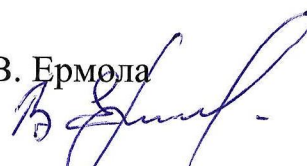
Начальник государственной  
жилищной инспекции  
Новосибирской области

А.И. Полищук



Председатель Общественного  
совета при государственной  
жилищной инспекции  
Новосибирской области

В.В. Ермола



**План работы Общественного совета  
при государственной жилищной инспекции  
Новосибирской области на 2024 год**

№ п/п	Мероприятие	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
<b>Вопросы для обсуждения на заседаниях Общественного совета при ГЖИ НСО (далее – ОС при ГЖИ НСО)</b>			
1	Утверждение плана работы ОС при ГЖИ НСО на 2024 год	1 квартал	ОС при ГЖИ НСО
2	О ходе работы государственной жилищной инспекции Новосибирской области по контролю за деятельностью управляющих организаций, в части безопасной эксплуатации общедомового газового оборудования в многоквартирных домах	1 квартал	ГЖИ НСО
3	Итоги работы государственной жилищной инспекции Новосибирской области в рамках реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» за 2023 год	1 квартал	ГЖИ НСО
4	О рассмотрении отчета о	1 квартал	ГЖИ НСО

	реализации плана по противодействию коррупции в ГЖИ НСО за 2023 год		
5	О проводимых ГЖИ НСО рейдовых осмотрах придомовых территорий и кровель МКД на предмет их содержания в зимний период	1 квартал	ГЖИ НСО
6	О ходе работы государственной жилищной инспекции Новосибирской области по контролю за вывозом твердых коммунальных отходов (ТКО), образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами	2 квартал	ГЖИ НСО
7	О проблемах реализации принятого собственниками решения о смене управляющей организации, о способе волеизъявления собственников помещений в доме, посредством заочного голосования с использование ГИС ЖКХ	2 квартал	ГЖИ НСО
8	Организация работы ГЖИ НСО по рассмотрению обращений граждан	1 - 4 квартал	ГЖИ НСО
9	О ходе подготовки жилищного фонда к эксплуатации в зимний период 2024-2025 гг.	3 квартал	ГЖИ НСО
10	О ходе работы государственной жилищной инспекции Новосибирской области по контролю за деятельностью Фонда капитального ремонта, осуществление контроля сроков выполнения и качества капитального ремонта	4 квартал	ГЖИ НСО

	многоквартирных домов в Новосибирской области		
11	О ходе работы государственной жилищной инспекции Новосибирской области по контролю за размещением информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)	2 квартал	ГЖИ НСО
12	Об итогах работы Общественного совета при государственной жилищной инспекции Новосибирской области за 2024 год	4 квартал	ГЖИ НСО
13	Об исполнении Федерального закона от 21.11.2022 № 463-ФЗ по оказанию государственной услуги «Лицензирование деятельностью по управлению многоквартирными домами»	3 квартал	ГЖИ НСО
<b>Участие в общественно-значимых мероприятиях ОС при ГЖИ НСО</b>			
1	Проведение заседаний Общественного совета с участием ГЖИ НСО	в течение года (минимум 1 раз в квартал)	председатель ОС при ГЖИ НСО
2	Участие в проведении приема граждан начальником ГЖИ НСО по согласованию (дополнительный график)	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО
3	Участие в заседании комиссии по противодействию коррупции, аттестационных, административных, конкурсных комиссиях ГЖИ НСО	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО
4	Участие в городских и областных мероприятиях по	ежеквартально	члены ОС при ГЖИ НСО

	тематике ЖКХ		
5	Проведение общественных экспертиз проектов общественно-значимых нормативных, законодательных актов и иных документов, регулирующих сферу ЖКХ и формирование рекомендаций в адрес ГЖИ НСО	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО
6	Рассмотрение проблем правоприменительной практики (в т.ч. судебной) по наиболее актуальным вопросам контрольной (надзорной) деятельности	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО
7	Взаимодействие со СМИ с целью расширения уровня информированности граждан и организаций о деятельности ГЖИ НСО	в течение года	председатель ОС при ГЖИ НСО
8	Участие в отраслевом активе ГЖИ НСО за 2023 год	январь 2024	председатель ОС при ГЖИ НСО
9	Организация информационно-разъяснительной работы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и изменений в жилищном законодательстве среди граждан и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами в рамках повышения правовой грамотности	ежеквартально	члены ОС при ГЖИ НСО
10	Подготовка материалов для освещения в СМИ деятельности Общественного совета при ГЖИ НСО	в течение года	ГЖИ НСО

11	Участие членов ОС при ГЖИ НСО в подготовке ответов гражданам, права, свободы и законные интересы, которых нарушены, в сфере компетенции ГЖИ НСО	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО
12	Участие членов ОС при ГЖИ НСО в рассмотрении обращений граждан, содействие в восстановлении их прав и законных интересов, нарушенных в сфере ЖКХ	в течение года	члены ОС при ГЖИ НСО