



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красный проспект, 18, г. Новосибирск, 630011
Тел. /факс: 202-07-57; 203-59-00
gjinso@nso.ru
ИНН 5406308363 КПП 540601001
ОГРН1055406102223 ОКПО 76695499

Председателю Общественной
палаты Новосибирской
области

Г. Б. Гридневой

aopnso@mail.ru

25.03.2022 № 1713-07/48

На № 46-АОП от 24.02.2022

О направлении информации

Уважаемая Галина Борисовна!

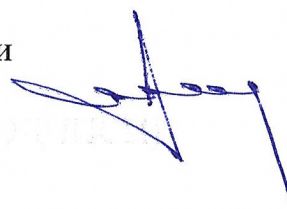
В соответствии с запросом направляю информацию о деятельности Общественно-го совета при государственной жилищной инспекции Новосибирской области (далее – ОС ГЖИ НСО, инспекция) за 2021 год согласно предложенной формы:

Направление деятельности	Содержание
1. Текущая работа	<p>План работы ОС ГЖИ НСО на 2021 год размещен на официальном сайте инспекции https://gji.nso.ru/page/2422, по плану:</p> <ul style="list-style-type: none">- проведено 5 заседаний ОС ГЖИ НСО. Протоколы размещены на официальном сайте инспекции https://gji.nso.ru/page/2420;- по итогам заседаний сформированы рекомендации для ежеквартальных докладов о результатах правоприменительной практики. <p>Инспекция и ОС ГЖИ НСО не участвуют в реализации государственных программ.</p> <p>В отчетном периоде члены ОС ГЖИ НСО приняли участие в заседаниях рабочих групп:</p> <ul style="list-style-type: none">- департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска, посвященных вопросам организации сбора и утилизации твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования;- ООО «Сибирская генерирующая компания» по вопросам энергосбережения и повышения энергетической эффективности жилищного фонда»;- министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области по вопросам реализации региональной про-

	<p>граммы капитального ремонта жилищного фонда;</p> <ul style="list-style-type: none"> - департамента по тарифам Новосибирской области по вопросам формирования тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами. <p>В заседаниях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного Собрания Новосибирской области; - комиссии по городскому хозяйству Совета депутатов города Новосибирска по рассмотрению вопросов проведения капитального ремонта жилищного фонда; - улучшения качества предоставления коммунальных услуг гражданам, тарифной политики, формирования конкурентного рынка в сфере управления многоквартирными домами; <p>Принято участие в 26 личных приёмах граждан руководителем инспекции, в отраслевом активе инспекции, в 2-х видеоконференциях;</p> <p>С целью организации обратной связи с населением на официальном сайте инспекции размещен адрес электронной почты http://gji.nso.ru/page/388. Кроме того, инспекцией ежедневно ведется работа через систему «Инцидент-Менеджмент», часть вопросов направляется членам общественного совета. За 2021 год в ОС ГЖИ поступило 45 обращений по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соблюдения порядка проведения общего собрания собственников по выбору управляющей организации, ненадлежащее содержание проходящей через придомовую территорию транзитной теплотрассы; - нарушение порядка начислений платы за жилищно-коммунальные услуги; - взыскания материального ущерба, нанесенного некачественным ремонтом кровли; - неправомерного начисления региональным оператором платы за капремонт г. Новосибирске.
<p>2. Общественный контроль за деятельностью ГЖИ НСО</p>	<p>В 2021 году членами ОС ГЖИ НСО принято участие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 4-х публичных мероприятиях по обсуждению правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности; - в 1 заседании Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Новосибирской области и урегулированию конфликта интересов в ГЖИ Новосибирской области; - в работе Комиссии по проведению аттестации государственных служащих, замещающих должности государственной гражданской службы в областных исполнительных органах власти; - в работе конкурсной комиссии на замещение вакантных должностей старших государственных инспекторов; - в ОС ГЖИ НСО совместно с инспекцией рассмотрены и утверждены отчеты инспекции об организации работы по противодействию коррупции и принимаемых мерах по минимизации коррупционных проявлений и о выполнении региональной антикоррупционной программы; - в обсуждении ежеквартальных докладов о результатах правоприменения.

	<p>менительной практики, докладов с руководством по соблюдению обязательных требований;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в проведении отраслевого актива; - в обсуждении ФЗ №248 и рассмотрении Положения о региональном государственном жилищном надзоре на территории НСО; <p>Оценка эффективности государственных закупок инспекции членами ОС ГЖИ НСО не проводилась в силу отсутствия законодательных требований. Закупки осуществляются путем проведения конкурентных и неконкурентных процедур, все закупки, проводимые путем проведения конкурентных процедур размещаются в https://zakupki.gov.ru, неконкурентные процедуры размещаются в электронном магазине Новосибирской области https://novobl-zmo.rts-tender.ru.</p> <p>В отчетном периоде проводились общественные экспертизы и обсуждения проектов приказов инспекции.</p> <p>Общественных проверок в отношении инспекции не проводилось.</p>
3. Информационная открытость	<p>- на официальном сайте инспекции размещен раздел ОС ГЖИ http://gji.nso.ru/page/388, своевременно обновляемый и отражающий информацию о деятельности ОС ГЖИ. О плановых мероприятиях информация размещается на главной странице официального сайта инспекции https://gji.nso.ru/news/1935, http://gji.nso.ru/news/2254, https://gji.nso.ru/news, http://gji.nso.ru/news/2410, https://gji.nso.ru/news?field_tags_tid%5B%5D=18</p>

Начальник государственной жилищной инспекции
Новосибирской области



А.И. Полищук

Харлашкина
222-02-91

