



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красный проспект, 18, г. Новосибирск, 630011
Тел. /факс: 202-07-57; 203-59-00
gjinso@nso.ru
ИНН 5406308363 КПП 540601001
ОГРН1055406102223 ОКПО 76695499

Председателю Общественной
палаты Новосибирской
области

Г. Б. Гридневой

aopnso@mail.ru

04.03.2021 № 1883-04/48

На № 98-АОП от 25.02.2021

О направлении информации

Уважаемая Галина Борисовна!

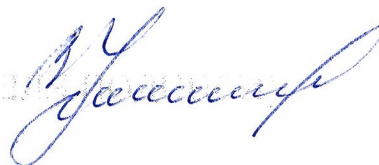
В соответствии с запросом направляю информацию о деятельности общественного совета при государственной жилищной инспекции Новосибирской области (далее – ОС ГЖИ, инспекция) за 2020 год согласно предложенной формы:

Направление деятельности	Содержание
1. Текущая работа	<ul style="list-style-type: none">- утвержден план работы ОС ГЖИ на 1 и 2 полугодие 2020 года, размещен на сайте инспекции http://gji.nso.ru/page/1436;- проведено 5 заседаний ОС ГЖИ, протоколы размещены http://gji.nso.ru/page/1436. Следует отметить, что во 2-м полугодии в условиях пандемии заседания проводились с помощью цифровой платформы Zoom;- формирование ежеквартальных докладов о результатах правоприменительной практики осуществлялось с учетом мнения и рекомендаций членов Общественного совета;- инспекция, а, следовательно, и ОС ГЖИ не участвуют в реализации государственных программ;- в отчетном периоде члены ОС ГЖИ приняли участие в заседаниях рабочих групп департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска, посвященных вопросам организации сбора и утилизации твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования, ООО «Сибирская генерирующая компания» по вопросам энергосбережения и повышения энергетической эффективности жилищного фонда», министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области по

	<p>вопросам реализации региональной программы капитального ремонта жилищного фонда, департамента по тарифам Новосибирской области по вопросам формирования тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами. В заседаниях комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного Собрания Новосибирской области, комиссии по городскому хозяйству Совета депутатов города Новосибирска по рассмотрению вопросов проведения капитального ремонта жилищного фонда, проблемам сокращения «ветхого» и аварийного жилищного фонда, улучшения качества предоставления коммунальных услуг гражданам, тарифной политики, формирования конкурентного рынка в сфере управления многоквартирными домами. На базе Школы грамотного потребителя проведено консультативно-разъяснительное мероприятие для граждан по вопросам энергоэффективности многоквартирных домов;</p> <p>- с целью организации обратной связи с населением на официальном сайте инспекции размещен адрес электронной почты http://gji.nso.ru/page/388 для оперативного взаимодействия Общественного совета с заинтересованными лицами. За 2020 год в ОС ГЖИ поступило 31 обращение по вопросам: содержание канализационных колодцев в г. Куйбышеве, проблемы теплоснабжения по в г. Купино, соблюдение порядка проведения общего собрания собственников по выбору управляющей организации, ненадлежащее содержание проходящей через придомовую территорию транзитной теплотрассы, нарушение порядка начислений платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание материального ущерба, нанесенного некачественным ремонтом кровли, неправомерное начисление региональным оператором платы за капремонт г. Новосибирске.</p>
<p>2. Общественный контроль за деятельностью ГЖИ НСО</p>	<p>- принято участие в 4-х публичных мероприятиях по обсуждению правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности, в работе конференции органов государственного жилищного надзора по Сибирскому федеральному округу на тему «Профилактика правонарушений в условиях ограниченных оснований для проведения проверок»;</p> <p>- в 2020 году членами ОС ГЖИ принималось участие в следующих мероприятиях инспекции: в заседании 4-х комиссий антикоррупционного совета по ГЖИ, в 4-х заседаниях Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Новосибирской области и урегулированию конфликта интересов в ГЖИ Новосибирской области, в работе Комиссии по проведению аттестации государственных служащих, замещающих должности государственной гражданской службы в областных исполнительных органах власти. Рассмотрели и утвердили отчет инспекции об организации работы по противодействию коррупции и принимаемых мерах по минимизации коррупционных проявлений и о выполнении региональной антикоррупционной программы, плана противодействия коррупции в НСО и об антикоррупционном мониторинге в НСО за 2020 год в сфере ЖКХ;</p> <p>- члены ОС ГЖИ участвуют в обсуждении ежеквартальных докладов</p>

	<p>о результатах правоприменительной практики, докладов с руководством по соблюдению обязательных требований. Приняли участие в проведении отраслевого актива «Подведение итогов работы ГЖИ НСО в 2019 году и постановка задач на 2020 год» с представлением доклада о деятельности общественного совета в 2019 году;</p> <ul style="list-style-type: none"> - членами Общественного совета в качестве экспертов принимается непосредственное участие в личном приеме граждан руководством инспекции, по результатам которых проводится обобщение наиболее часто задаваемых вопросов, подготовка предложений по их разрешению и формированию единой правоприменительной практики; - оценка эффективности государственных закупок инспекции членами ОС ГЖИ не проводилась в силу отсутствия законодательных требований. Закупки осуществляются путем проведения конкурентных и неконкурентных процедур, все закупки, проводимые путем проведения конкурентных процедур размещаются в https://zakupki.gov.ru, неконкурентные процедуры размещаются в электронном магазине Новосибирской области https://novobl-zmo.rts-tender.ru; - в сентябре принято участие в конкурсной комиссии на замещение вакантных должностей старших государственных инспекторов; - обращений о некачественном предоставлении услуги лицензирования в отчетный период не поступало; - в отчетном периоде проводились общественные экспертизы и обсуждения 4-х проектов приказов инспекции, в рассмотрении поступивших предложений на которые принимали участие члены ОС ГЖИ; - общественных проверок в отношении инспекции не проводилось; - в связи с ограничениями в период пандемии общественного контроля с привлечением общественных инспекторов не проводилось, предложений и рекомендаций не выдавалось.
3. Информационная открытость	<p>- на официальном сайте инспекции размещен раздел ОС ГЖИ http://gji.nso.ru/page/388, своевременно обновляемый и отражающий информацию о деятельности Общественного совета.</p>

И. о. начальника инспекции



В. В. Юнусов

Кондауров
2270187

