

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 1

16.02.2017

г. Новосибирск

Председатель заседания: Ермола В.В.

Секретарь заседания: Шаламова Ю.В.

Присутствовали: Горбовский И.С., Ермола В.В., Зуева И.В., Кейглер С. М., Кустов А.А., Миронова С. С., Орищенко В.Д., Ряскин В.В., Таранюк О. И., Шаламова Ю. В. Итого: 10 человек. Кворум имеется.

На заседании присутствовали: Кот М.Н., представитель ГЖИ по НСО .

Отсутствовали: по уважительной причине Капустин Д. Л.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

- 1. Досрочные выборы председателя Общественного Совета при ГЖИ НСО., докладчик зам. председателя Совета Ермола В.В.**
- 2. Итоги выполнения решений Совета, принятых в декабре 2016г (Протокол № 4 от 15.12.2016г), докладчики члены рабочих комиссий.**

По вопросу: «Утверждение повестки дня заседания общественного совета» слушали Ермола В.В.

Вопрос, поставленный на голосование: «Утвердить предложенную повестку заседания».

Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: Утвердить предложенную повестку заседания.

По первому вопросу: Досрочные выборы председателя Общественного Совета при ГЖИ НСО слушали зам. председателя Совета Ермола В.В.:

Лучник А.М. по состоянию здоровья подал заявление о выходе из состава общественного Совета и снятии с него полномочий председателя Совета.

Кот М.Н.: предлагаю рассмотреть кандидатуру Ермолы В. В. на должность председателя Совета.

Зуева И.В. : для альтернативы выборов предлагаю свою кандидатуру на должность председателя Совета, в случае выбора Ермолы В.В., выставляю свою кандидатуру на должность заместителя.

Ермола В.В.: Какие ещё есть кандидатуры?

Миронова С.С.: предлагаю свою кандидатуру на должность заместителя.

Орищенко В.Д.: предлагаю свою кандидатуру на должность заместителя.

Выборы председателя Совета. Вопрос, поставленный на голосование:

« За Ермолу В.В.» -6, воздержались – 1, Против – 3

«За Зуеву И.В.» – 1, воздержались – 4, Против – 5.

Выборы заместителя председателя Совета. Вопрос, поставленный на голосование:

«За Зуеву И.В.» – 6, воздержались – 2, Против -2
«За Миронову С.С.» – 1, воздержались 9, Против – 0,
«За Орищенко В.Д.» 1, воздержались – 9, Против – 0
Решили: Избрать председателем Совета Ермола В.В., заместителем – Зуеву И.В.

По второму вопросу «Итоги выполнения решений Совета, принятых в декабре 2016г (Протокол № 4 от 15.12.2016г) слушали членов рабочих комиссий
- Кейглер С.М.:

В декабре 2016г были направлены запросы в УК о предоставлении сведений о накопленных и использованных средствах за 2016 год на выполнение мероприятий по энергосбережению. Большинство УК отмолчались. Срок до 1 марта 2017г.
Предложение: продублировать обращение в Департамент ЖКХ и энергетики, уведомить УК. На сайте ГЖИ по НСО разместить информацию для собственников с просьбой обращаться в Общественный Совет, при выявлении фактов отказа УК использовать средства, собранные по повышающим коэффициентам, на мероприятия по энергосбережению.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Направить запрос в Департамент ЖКХ и энергетики о предоставлении УК сведений о накопленных и использованных средствах за 2016 год на выполнение мероприятий по энергосбережению.
 2. После получения информации от Департамента сделать анализ.
 3. Ответственный Кейглер С.М., срок до 1 марта 2017г.
- Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Направить запрос в Департамент ЖКХ и энергетики о предоставлении УК сведений о накопленных и использованных средствах за 2016 год на выполнение мероприятий по энергосбережению.
2. После получения информации от Департамента сделать анализ.
3. Ответственный Кейглер С.М., срок до 1 марта 2017г.

Далее по обоснованности тарифов слушали
- Ермолу В.В.

Было подготовлено письмо от общественного совета в Департамент по тарифам НСО о разъяснении повышения тарифов на КУ на 14,99% в разрез рекомендаций, изложенных в послании Президента Путина В.В. Федеральному Собранию.

Кот М.Н.: В связи с выходом из Состава Совета Лучник А.М. письмо не подписано.

Миронова С.С.: Внести в письмо дополнение и разместить на сайте ГЖИ аналитическую справку – анализ температурного графика и фактов завышения подачи тепловой энергии ОАО СИБЭКО. Ответственные Кейглер С.М., Миронова С.С., Ермола В.В., срок до 15.03.2017г

Вопрос, поставленный на голосование: 1.

1. Направить в Департамент по тарифам НСО письмо о разъяснении повышения тарифов на коммунальные услуги на 14,99% в разрез рекомендаций, изложенных в послании Президента Путина В.В. Федеральному Собранию. Ответственный Ермола В.В., срок до 1.03.2017г.

2. Разместить на сайте ГЖИ аналитическую справку – анализ температурного графика и фактов завышения подачи тепловой энергии ОАО СИБЭКО. Ответственные Кейглер С.М., Миронова С.С., срок до 15.03.2017г
Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Направить в Департамент по тарифам НСО письмо о разъяснении повышения тарифов на коммунальные услуги на 14,99% в разрез рекомендаций, изложенных в послании Президента Путина В.В. Федеральному Собранию. Ответственный Ермола В.В., срок до 1.03.2017г.
2. Разместить на сайте ГЖИ аналитическую справку – анализ температурного графика и фактов завышения подачи тепловой энергии ОАО СИБЭКО. Ответственные Кейглер С.М., Миронова С.С., срок до 15.03.2017г

Далее по вопросу расселения аварийного жилья слушали:

- Ермола В.В. Направить от общественного Совета в Департамент ЖКХ и энергетики письмо с предложением о включении в рабочую группу по вопросам расселения аварийного жилья при Департаменте Зуеву И.В. и Кустова А.А.

Вопрос, поставленный на голосование: «Направить от общественного Совета в Департамент ЖКХ и энергетики письмо с предложением о включении в рабочую группу по вопросам расселения аварийного жилья при Департаменте Зуеву И.В. и Кустова А.А., Ответственным Ермола В.В., срок до 15.03.2017г

Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: «Направить от общественного Совета в Департамент ЖКХ и энергетики письмо с предложением о включении в рабочую группу по вопросам расселения аварийного жилья при Департаменте Зуеву И.В. и Кустова А.А. Ответственный Ермола В.В., срок до 15.03.2017г»

Далее по контролю за проведением капремонта слушали: Ряскина В.В.

Вопросы, поставленные на голосование :

1. Обратиться в ЗакСобрание НСО, городской совет депутатов, муниципальные органы власти с просьбой уведомлять членов общественного совета о проводимых тематических Круглых столах.
2. Установить сроки до 15.03.2017г и ответственного Ряскина В.В.

Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Обратиться в ЗакСобрание НСО, городской совет депутатов, муниципальные органы власти с просьбой уведомления членов общественного совета о проводимых тематических Круглых столах.
2. Установить сроки до 15.03.2017г и ответственного Ряскина В.В.

Далее по вопросу качества предоставления ЖКУ слушали

- Мионову С.С.

Вопрос, поставленный на голосование: «Направить в Департамент ЖКХ и энергетики письмо с предложением указывать данные о текущем потреблении тепловой энергии в платежном документе по каждой конкретной квартире отдельной строкой с

примечанием, что данная сумма влияет на корректировку платежа в конце года. Ответственная Миронова С.С., срок до 01.03.2017г»

Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: «Направить в Департамент ЖКХ и энергетики письмо с предложением указывать данные о текущем потреблении тепловой энергии в платежном документе по каждой конкретной квартире отдельной строкой с примечанием, что данная сумма влияет на корректировку платежа в конце года. Ответственная Миронова С.С., срок до 01.03.2017г»

На сайт общественного Совета стали поступать обращения граждан.

Вопрос, поставленный на голосовании: «Перенаправлять обращения граждан в другие организации (ГЖИ по НСО), ответственная Шаламова Ю.В.

Голосовали: «За» - 10 , «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: «Перенаправлять обращения граждан в другие организации (ГЖИ НСО), ответственная Шаламова Ю.В.

Кот М.Н. Членам Совета нужно принять участие в Вебинаре для сельских районов по энергосбережению.

Ермола В.В.: Следующее заседание общественного Совета провести в четвертую среду марта .

Председатель Общественного Совета
При ГЖИ НСО



Ермола В.В.

Секретарь



Шаламова Ю.В.