

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 7

30.11.2017

г. Новосибирск

Председатель заседания: Ермола В.В.

Секретарь заседания: Шаламова Ю.В.

Присутствовали: Ермола В.В., Кейглер С. М., Шаламова Ю. В., Орищенко В.Д., Зуева И.В., Таранюк О.И., Горбовский И.С. Итого: 7 чел.

Отсутствовали: по уважительной причине: Кустов А.А., Миронова С.С., по неизвестной причине: Капустин Д.Л.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

1. О предварительных итогах работы общественного совета за 2017г. , докладчик Ермола В.В.
2. О реформировании состава рабочих комиссий общественного совета, докладчик Ермола В.В.
3. О формировании плана работы общественного совета на 2018г., докладчик Ермола В.В.

По вопросу утверждения повестки заседания слушали Ермолу В.В.

Голосовали: за – 7 , против - 0 , воздержался - 0 .

Решили: Утвердить предложенную повестку заседания.

По вопросу «О предварительных итогах работы общественного совета за 2017г. слушали Ермолу В.В. Внесены предложения:

1. Обратиться в ГЖИ при НСО с просьбой информировать членов общественного совета о мероприятиях по составлению рейтинга Управляющих организаций, о конкурсах, проводимых среди Управляющих организаций, ответственный Ермола В.В.
2. Обратиться в ЗакСобрание НСО с информацией о сложившейся в регионе практике взыскания с населения задолженностей по коммунальным платежам в системе ЖКХ в порядке вынесения судебных приказов с целью проработки вопроса и принятия мер, предотвращающих необоснованное взыскание и аресты счетов жителей региона по несуществующим долгам перед системой ЖКХ. Ответственная Зуева И.В.
3. Изучить возможности ГИСЖКХ по опросу пользователей системы о качестве услуг ГЖИ НСО, ответственный Горбовский И.С.
4. Разместить на сайте ГЖИ НСО в разделе «Общественный Совет» информацию о том, что в Закон Новосибирской области 360-ОЗ в статью 14 внесен Минимальный перечень работ и услуг, в соответствии с которым разрешается оплачивать за счет минимального взноса на капитальный ремонт проведение энергетического обследования (энергоаудита) МКД в соответствии с ФЗ - 261 Об энергосбережении, ответственный Кейглер С.М.
5. Обратиться в Департамент ЖКХиЭ НСО о необходимости рассчитать

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that proper record-keeping is essential for the integrity of the financial system and for the ability to detect and prevent fraud. The text also mentions the need for regular audits and the role of independent auditors in ensuring the reliability of the financial statements.

The second part of the document focuses on the internal controls of an organization. It describes various control mechanisms such as segregation of duties, authorization procedures, and physical safeguards. The text highlights that strong internal controls are crucial for minimizing the risk of errors and misstatements, and for ensuring that the organization's resources are used efficiently and effectively.

The third part of the document discusses the role of management in the financial reporting process. It states that management is responsible for the preparation and presentation of the financial statements, and for ensuring that they are free from material misstatements. The text also mentions the importance of transparency and the disclosure of relevant information to the users of the financial statements.

The fourth part of the document addresses the issue of financial statement fraud. It defines fraud as the intentional or negligent misstatement of financial information, and discusses the various factors that can lead to such fraud. The text also mentions the consequences of financial statement fraud, including the loss of investor confidence and the potential for legal action.

The fifth part of the document discusses the role of the auditor in the financial reporting process. It describes the auditor's responsibility to provide an independent opinion on the financial statements, and to identify any material misstatements or fraud. The text also mentions the importance of the auditor's communication with management and the board of directors.

The sixth part of the document discusses the role of the regulatory bodies in the financial reporting process. It describes the role of the Securities and Exchange Commission (SEC) in the United States, and the role of the European Central Bank (ECB) in the European Union. The text also mentions the importance of international harmonization of financial reporting standards, and the role of the International Accounting Standards Board (IASB) in this regard.

The seventh part of the document discusses the role of the public in the financial reporting process. It describes the importance of investor education and the role of the public in monitoring the financial statements of the organizations they invest in. The text also mentions the importance of transparency and the disclosure of relevant information to the public.

The eighth part of the document discusses the role of the media in the financial reporting process. It describes the importance of the media in providing information to the public, and in holding organizations accountable for their financial reporting. The text also mentions the importance of the media in promoting transparency and the disclosure of relevant information.

The ninth part of the document discusses the role of the academic community in the financial reporting process. It describes the importance of academic research in understanding the financial reporting process, and in identifying areas for improvement. The text also mentions the importance of the academic community in providing training and education to the next generation of financial reporting professionals.

The tenth part of the document discusses the role of the professional accounting organizations in the financial reporting process. It describes the importance of these organizations in setting and enforcing standards, and in providing education and training to their members. The text also mentions the importance of these organizations in promoting transparency and the disclosure of relevant information.

минимальный тариф по работам и услугам по содержанию и текущему ремонту МКД, ответственный Ермола В.В.

6. Направить письма с просьбой оповещения членов общественного совета для участия в проводимых на территории Новосибирской области мероприятиях ЖКХ, ответственный Ермола В.В.

7. Членам общественного совета подготовить письменную информацию о проделанной работе в рабочих комиссиях для годового отчета Совета до 20 декабря 2017г., ответственный Ермола В.В.

Вопрос, поставленный на голосование: Принять предложения и включить их в план работы на 2018г.

Голосовали: за - 7 , против - 0 , воздержался - 0 .

Решили: Принять предложения и включить их в план работы на 2018г.

По вопросу «О реформировании состава рабочих комиссий общественного совета, слушали Ермола В.В. Предложены изменения в состав рабочих комиссий:

1. Энергоэффективность и ресурсосбережение в жилом фонде – Кейглер С.М.,
2. Контроль за обоснованностью тарифов за жилищные и коммунальные услуги – Кустов А.А., Ермола В.В., Орищенко В.Д.,
3. Проблемы ветхого и аварийного жилья – Зуева И.В., Таранюк О.И., Горбовский И.С.
4. Взаимодействие с ТСЖ, ТСН – Шаламова Ю.В., Кустов А.А. Орищенко В.Д., Кейглер С.М.,
5. Проблемы, связанные с проведением текущего и капитального ремонта МКД – Кустов А.А. Таранюк О.И., Горбовский И.С., Орищенко В.Д.,
6. Проблемы качества оказания жилищных и коммунальных услуг – Таранюк О.И., Зуева И.В.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить предложенный состав рабочих комиссий.

Голосовали: за - 7 , против - 0 , воздержался - 0 .

Решили: Утвердить предложенный состав рабочих комиссий.

По вопросу «О формировании плана работы общественного совета на 2018г., слушали Ермолу В.В.

Вопрос, поставленный на голосование: Членам Совета подготовить свои предложения в план работы Совета на 2018г. до 20 декабря 2017г, ответственная Шаламова Ю.В.

Голосовали: за - 7 , против - 0 , воздержался – 0.

Решили: Членам Совета подготовить свои предложения в план работы Совета на 2018г. до 20 декабря 2017г, ответственная Шаламова Ю.В.

Следующее заседание 20 декабря 2017г.

Председатель Общественного Совета
При ГЖИ НСО



Ермола В.В.

Секретарь



Шаламова Ю.В.

Faint header text, possibly including a date or reference number.

Faint handwritten notes or signatures in the upper right corner.

Main body of the document containing several paragraphs of extremely faint, illegible text.

Final section of the document, likely containing a signature block or concluding remarks, with very faint text.